

Baugesuch

Nr. 24053



Bauvorhaben	Zentrumsplatz, mobiles Mobilgar			
Strasse, Nr.	Landstrasse			
Parzelle Nr.	1357	Bauzone	ZL	Kanalisationsanschluss vorh. ja / nein
Parzelle Grösse	5460 m ²	Ausnützungsziffer / Baumassenziffer	AZ 1.20	Gewässerschutzbereich
Versicherungsnummer		Empfindlichkeitsstufe	III	Grundwasserschutzzone

Gesuchsteller / in

Bauherrschaft

Name, Vorname: Einwohnergemeinde Wettingen
Adresse, Wohnort: Alberich Zwysig-Strasse 76, 5430 Wettingen

Telefon / E-Mail

056 437 73 14

melanie.schneider@wettingen.ch

Grundeigentümer/in
(Name, Adresse) siehe Bauherrschaft

Projektverfasser/in
(Name, Adresse) siehe Bauherrschaft

Beschreibung der Baute

Nutzungsart		Anzahl Wohnungen	1-Zi-Wohnung
Bauart			2-Zi-Wohnung
Fassadenkonstruktion			3-Zi-Wohnung
Deckenkonstruktion			4-Zi-Wohnung
Dacheindeckung			5-Zi-Wohnung
Heizungsart			6-Zi-Wohnung
		Gesamt	
Baukosten (ohne Land)	Umbauter Raum nach SIA 416		Anzahl Abstellplätze
	Umgebungsarbeiten	m ³ à SFr.	SFr. 29'800.00
	Total Baukosten		SFr. 29'800.00

Profile aufgestellt am _____ Kontrolle B + P

Grenzsteine sind freizulegen, die **Erdgeschosskote** ist gut sichtbar zu bezeichnen.

Unterschriften

Namens des Gemeinderates		Namens des Gemeinderates	
Gemeindeammann:	Gemeindeschreiberin:	Gemeindeammann:	Gemeindeschreiberin:
			
Bauherrschaft	Grundeigentümer/in	Projektverfasser/in	

Eingang Bau- und Planungsabteilung

Baubewilligungsdatum des Gemeinderates

E I N G A N G

BG - 24053 09 2024

Bauverwaltung Wettingen

Auflage vom _____ bis _____

Erforderliche Beilagen zum Baugesuch, bestehend aus 3 Baugesuchsmappen (Gemeinde, Bauherr, Architekt)

- pro Mappe:** 1 Situationsplan (amtl. Katasterkopie, Bezirksgeometer Baden)
1 Satz Baupläne (mindestens 1 : 100)
1 Situationsplan mit Anschluss Kanalisation, Wasser, Elektro, Gas, Telefon
1 Satz Kanalisationspläne

Des Weiteren folgende Unterlagen 1-fach:

1 detaillierte Berechnung der Ausnützungsziffer sowie Gebäudegrundflächen und entwässerte Hartflächen mit vermassten Schemaplänen.

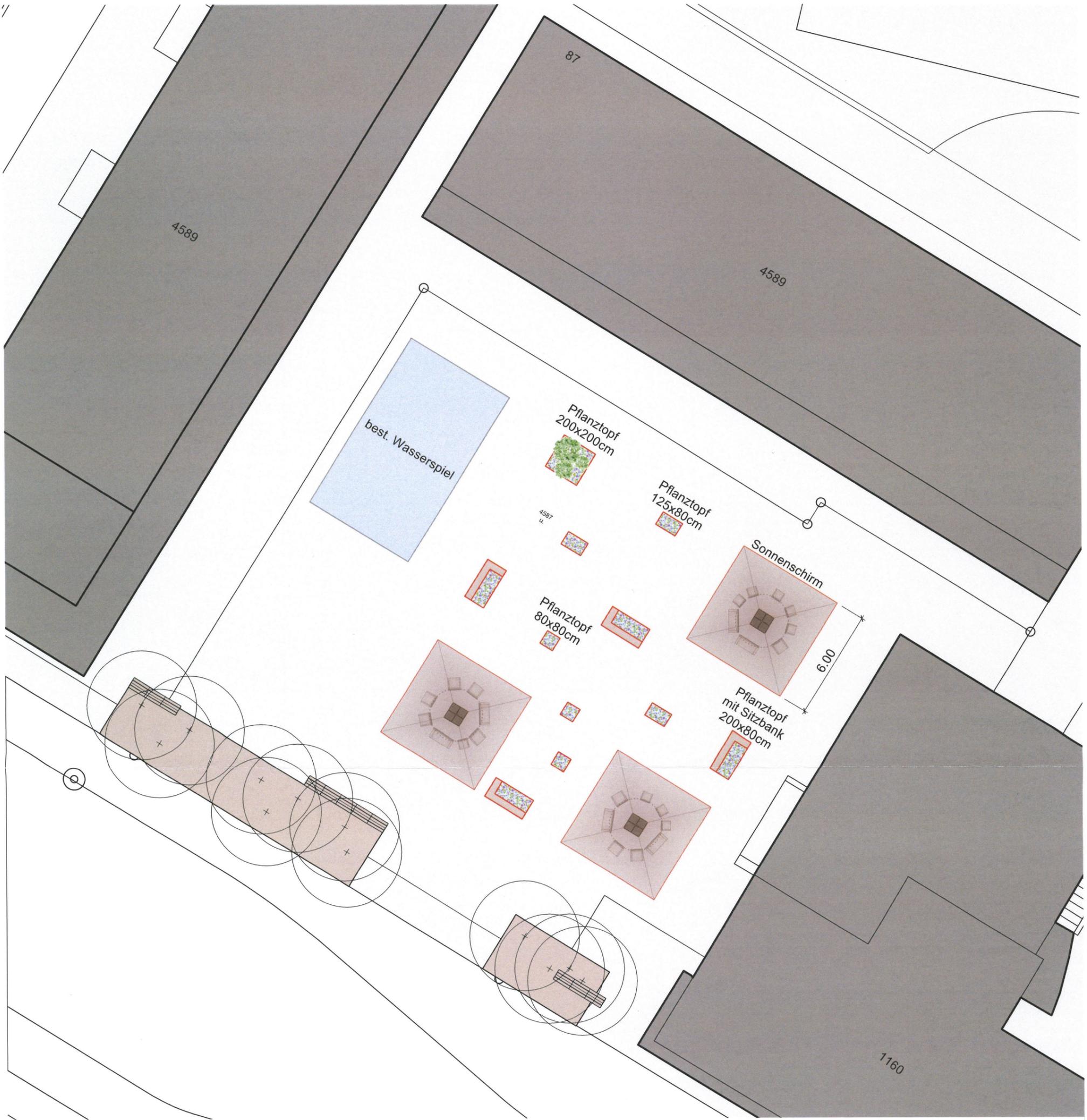
Bei Abbrüchen zusätzlich Berechnung der Bruttogeschossflächen, Gebäudegrundfläche und der entwässerten Hartflächen der Abbruchliegenschaft mit Schemaplänen.

1 Schutzraum-Befreiungsgesuch

Je nach Bauvorhaben werden zusätzliche Formulare benötigt. Lesen Sie dazu die [Begleitinformationen zum Baugesuch](#) auf der Homepage der Gemeinde Wettingen.

weitere Beilagen

1-fache Exemplar



- Gartenstühle:** 6 Stück Quito Bank
9 Stück Quito Loungesessel
9 Stück Quito Sessel
- Pflanztöpfe:** 1 Stück 200 x 200 cm
3 Stück 80 x 80 cm
3 Stück 125 x 80 cm
4 Stück 200 x 80 cm mit Sitzfläche
- Sonnenschirme:** 3 Stück Spezial Palazzo Noblesse,
600x600 cm quadratisch mit
Sockelrahmen und Betonelement-Set

Das Mobiliar ist mobil und kann bei Bedarf umpositioniert oder entfernt werden. Die Gartenstühle werden mit einem Sicherungsseil mit Ösen und einem Vorhängeschloss um den Sonnenschirm gesichert.

Datum und Unterschriften
Bauherrschaft

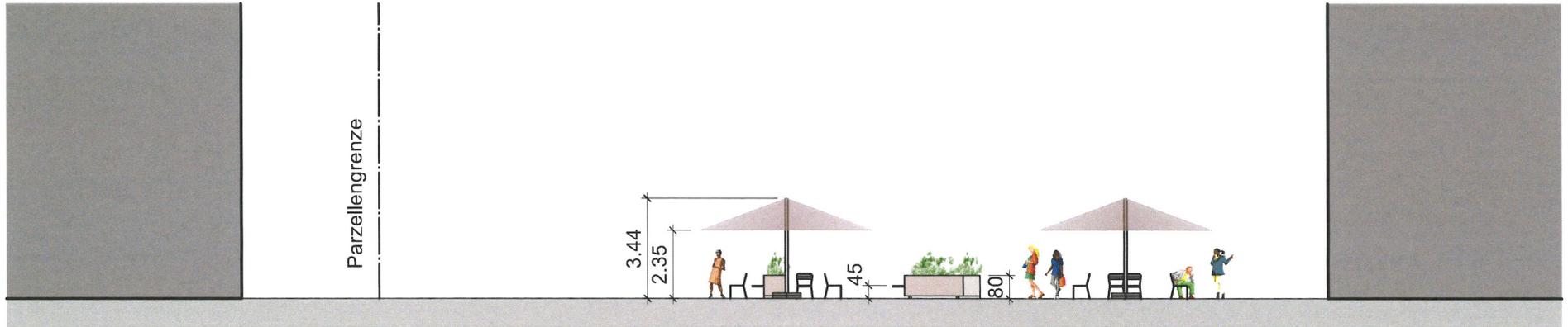
Grundeigentümer

Projektverfasser

Asylageexemplar
E I N G A N G
BG - 240053 08. APR 2021
Bauverwaltung Wettingen



Zentrumsplatz, mobiles Mobiliar		Situation
<u>Bauherrschaft:</u>	<u>Projektverfasser:</u>	<u>Plandaten:</u>
Gemeinde Wettingen Alberich Zwysig-Strasse 76 5430 Wettingen	Gemeinde Wettingen Alberich Zwysig-Strasse 76 5430 Wettingen	Plan Nr. 01 Format: A3 MST/GEZ: 1:200/cj DAT: 05.04.2024 REV: -



Datum und Unterschriften

Bauherrschaft

 Grundeigentümer

 Projektverfasser

Auflageexemplar
 E I N G A N G

BG - 240053 06. APR 2024

Bauverwaltung Wettingen



Zentrumsplatz, mobiles Mobiliar

Schema Schnitt

Bauherrschaft:

Projektverfasser:

Plandaten:

Gemeinde
 Wettingen
 Alberich Zwyszig-Strasse 76
 5430 Wettingen

Gemeinde
 Wettingen
 Alberich Zwyszig-Strasse 76
 5430 Wettingen

Plan Nr. 02
 Format: A4
 MST/GEZ: 1:200/cj
 DAT: 05.04.2024
 REV: -



Quito Bank



Quito Loungesessel



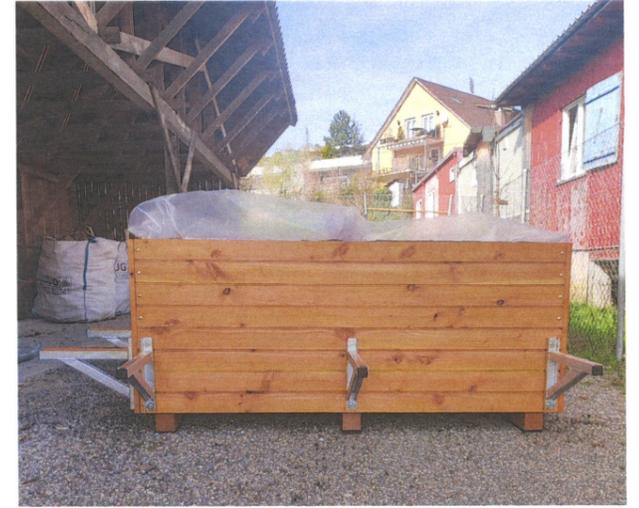
Quito Sessel



Pflanztopf 80 x 80 cm



Pflanztopf 125 x 80 cm



Pflanztopf 200 x 80 cm mit Sitzfläche



Sicherungsseil mit Ösen und Vorhängeschloss



Palazzo Noblesse

- Gartenstühle:** 6 Stück Quito Bank
9 Stück Quito Loungesessel
9 Stück Quito Sessel
- Pflanztöpfe:** 1 Stück 200 x 200 cm
3 Stück 80 x 80 cm
3 Stück 125 x 80 cm
4 Stück 200 x 80 cm mit Sitzfläche
- Sonnenschirme:** 3 Stück Spezial Palazzo Noblesse,
600x600 cm quadratisch mit
Sockelrahmen und Betonelement-Set

Das Mobiliar ist mobil und kann bei Bedarf umpositioniert oder entfernt werden. Die Gartenstühle werden mit einem Sicherungsseil mit Ösen und einem Vorhängeschloss um den Sonnenschirm gesichert.

Datum und Unterschriften

Bauherrschaft

Grundeigentümer

Projektverfasser

Auflageexemplar
E I N G A N G

BG 240053 08. APR. 2024

Bauverwaltung Wettingen

Zentrumsplatz, mobiles Mobiliar		Referenzbilder
<u>Bauherrschaft:</u>	<u>Projektverfasser:</u>	<u>Plandaten:</u>
Gemeinde Wettingen Alberich Zwysig-Strasse 76 5430 Wettingen	Gemeinde Wettingen Alberich Zwysig-Strasse 76 5430 Wettingen	Plan Nr. 03 Format: A3 MST/GEZ: -/cj DAT: 05.04.2024 REV: -