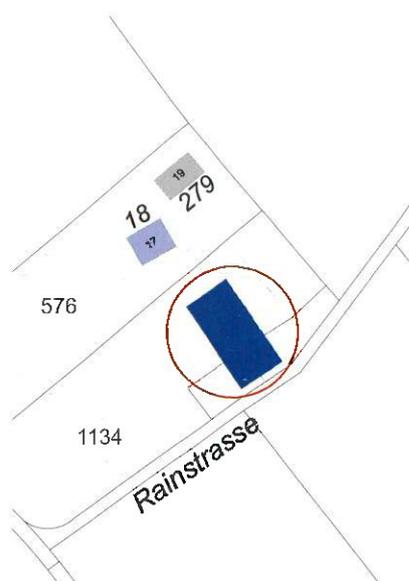


Maschwanden	Bezirk Affoltern	Vers.- Nr.	17
Objekt	Bauernhaus mit angebauter Scheune	Kat.- Nr.	1134/1135
Ortslage	Rain		
Strasse	Rainstrasse 15		
Datierung			
Inventarblatt 1983	VIII/149		
Einstufung	Kommunal		
Schutzmassnahme	Antrag auf Entlassung		
Eintrag in andere Inventare			
Bautyp	Ehemaliges Bauernhaus mit angebauter Scheune		



BEWERTUNG

Eigenwert	2	Situationswert	2
Architektonischer Wert	2	Topografie Landschaft	Platzgestaltung
Seltener Bautyp		Silhouette Ortsbild	Verbindungsglied
Historischer Wert		Ortskern Bestandteil	Reihenbildung
Schmuckformen		Örtliches Wahrzeichen	Reihenabschluss
Innenausstattung		Isolierte Lage	Ecklage Strassenkreuz.
Grösse Proportionen		Gruppenbildung	Strassenabschluss
Alter			

5 HERVORRAGEND 4 BEDEUTEND 3 ERHALTENSWERT 2 OHNE WERT 1 STÖREND

Maschwanden	Bezirk Affoltern	Vers.- Nr. 17
Objekt	Bauernhaus mit angebauter Scheune	Kat.- Nr. 1134/1135

BESCHRIEB

1. GESCHITLICHES

2. BAULICHES

Wohnhaus mit angebautem Ökonomieteil unter durchlaufendem First. 1983 erfolgten Umbauten: am Wohnhaus wurde auf der Giebelseite im Obergeschoss ein Balkon erstellt und die Südwestfassade mit einem Gartenausgang mit Treppenabgang versehen. Die ehemalige Scheune wurde zu gewerblichen Zwecken umgebaut.

3. UMGEBUNG

Das Wohnhaus ist abparzelliert und auf der Südwestseite mit einem kleinen Garten versehen. Auf der Nordseite hat sich ein offener Werkhof etabliert.

4. GESAMTEINDRUCK

Das Wohnhaus wirkt mit dem glatten Verputz und der Befensterung ohne Gewände wie ein übliches Einfamilienhaus und weist keine sichtbaren historische Elemente auf. Die Scheune hat durch die Umnutzung den Charakter als Scheune stark eingebüsst.

ANTRAG AUF ENTLASSUNG

Situationswert

Das Gebäude bildet zusammen mit dem benachbarten Wohnhaus und dem Nebengebäude auf der Nordseite eine kleine Baugruppe, die jedoch durch den stark belegten Werkhof beeinträchtigt wird.

Eigenwert

Das Gebäude ist nur in seiner Volumetrie erhalten. Das Wohnhaus weist keine sichtbaren schützenswerten Elemente mehr auf. Die Scheune hat durch die Umnutzung den historischen Charakter verloren.

