



Teilrevision der Bau- und Zonenordnung

Zonenplan 1:5'000
Legende (Änderung Zonenbezeichnung)

Urnenabstimmung vom:

Stadtpräsidentin:
E. Fenner
Stadtschreiber:
S. Trottmann

Von der Baudirektion genehmigt am:

Für die Baudirektion:

BDV Nr. /

Erstellungs- und Druckdatum: 16. August 2023



Legende

Zonen

- | | | | |
|---|--|----|-----|
|  | Kernzone K | ES | III |
|  | VierFünf geschossige Zentrumszone Z4 Z5 | | III |
|  | DreiVier geschossige Zentrumszone Z3 Z4 | | III |
|  | Zweigeschossige Wohnzone W2a W2 | | II |
|  | ZweiDrei geschossige Wohnzone W2b W3a | | II |
|  | ZweiDrei geschossige Wohnzone W2e W3b | | II |
|  | DreiVier geschossige Wohnzone W3 W4 | | II |
|  | VierFünf geschossige Wohnzone W4 W5 | | II |
|  | ZweiDrei geschossige Wohnzone mit Gewerbeerleichterung WG2 WG3 | | III |
|  | DreiVier geschossige Wohnzone mit Gewerbeerleichterung WG3 WG4 | | III |
|  | VierFünf geschossige Wohnzone mit Gewerbeerleichterung WG4 WG5 | | III |
|  | Gewerbezone G | | III |
|  | Industriezone I | | IV |
|  | Zone für Öffentliche Bauten Oe | | |
|  | Freihaltezone F | | |
|  | Reservezone R | | |
|  | Landwirtschaftszone Lw | | |
|  | Gebiet mit Pflicht zum Gestaltungsplan | | |
|  | Areal mit Sondervorschriften | | |
|  | Bonus für Hotelnutzung | | |
|  | Zone für verkehrsintensive Einrichtungen | | |
|  | Zulassungsgebiet für autoarmes bis autofreies Wohnen | | |

Informationsinhalt

-  Rechtskräftige Gestaltungspläne
-  Wald
-  Gewässer